

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «село Воямполка»**

РЕШЕНИЕ

 Третьей внеочередной сессии пятого созыва

«03» декабря 2021 г № 10

«Об установлении и введении

в действие на территории

сельского поселения «село Воямполка»

 налога на имущество физических лиц»

 Рассмотрев проект Решения «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» налога на имущество физических лиц», руководствуясь пунктом 15 статьи 7 Устава муниципального образования сельского поселения «село Воямполка»

Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Принять решение ««Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» налога на имущество физических лиц»

2. Направить данное Решение Главе администрации сельского поселения «село Воямполка» для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председательствующий Собрания депутатов

муниципального образования

сельского поселения «село Воямполка» В. П. Рыжков

 

 **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

 **ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**“СЕЛО ВОЯМПОЛКА”**

РЕШЕНИЕ

«03 » декабря 2021 года № 10

«Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» налога на имущество физических лиц»

*(Принято решением 3-ой внеочередной сессией Собрания депутатов муниципального образования сельское поселение «село Воямполка» от 03 декабря 2021 года № 10)*

1. Утвердить Решение «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» налога на имущество физических лиц»

2.Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории сельского поселения «село Воямполка» налог на имущество физических лиц (далее-налог).

3.Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учета особенностей, предусмотренных пунктом 2 статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Установить следующие налоговые вычеты при определении налоговой базы:

3.1 налоговая база по налогу в отношении квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома ;

3.2 налоговая база по налогу в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров общей площади этой комнаты, части квартиры;

3.3 налоговая база по налогу в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

3.4 налоговая база по налогу в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная один миллион рублей.

3.5. налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в пунктах 3.1-3.4 настоящей статьи находящиеся в собственности физических лиц, имеющих 3 и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м. общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 кв.м. общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 налогового кодекса, в том числе в случае не представления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

4.Установить следующие ставки налога на имущество, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении:

-жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень , определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

5.В бюджет поселения зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ сельского поселения «село Воямполка».

6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения «село Воямполка» льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Федерального закона Российской Федерации от 04.10.2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части перовой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», действуют в полном объеме.

7. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования сельского поселения «село Воямполка»:

1) Решение от 12.11.2015 г № 1 Собрания депутатов муниципального образования сельского поселения «село Воямполка» «Об установлении и введении в действие

на территории сельского поселения «село Воямполка» налога на имущество физических лиц»

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

Заместитель главы муниципального образования

сельского поселения «село Воямполка» Т. И. Кечуванта