

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «село Воямполка»**

РЕШЕНИЕ

Третьей внеочередной сессии пятого созыва

«03» декабря 2021 г № 11

«Об установлении и введении

в действие на территории

сельского поселения «село Воямполка»

земельного налога»

Рассмотрев проект Решения «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» земельного налога», руководствуясь пунктом 15 статьи 7 Устава муниципального образования сельского поселения «село Воямполка»

Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Принять решение ««Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» земельного налога»

2. Направить данное Решение Главе администрации сельского поселения «село Воямполка» для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председательствующий Собрания депутатов

муниципального образования

сельского поселения «село Воямполка» В.П.Рыжков



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**“СЕЛО ВОЯМПОЛКА”**

РЕШЕНИЕ

«03 » декабря 2021 года № 11

«Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» земельного налога»

*(Принято решением 3-ой внеочередной сессией Собрания депутатов муниципального образования сельское поселение «село Воямполка» от 03 декабря 2021 года № 11)*

1. Утвердить Решение «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Воямполка» земельного налога»

2. Установить на территории сельского поселения «село Воямполка» налоговые ставки, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, льготы по земельному налогу.

3. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в границах муниципального образования сельского поселения «село Воямполка». В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в границах муниципального образования сельского поселения «село Воямполка», на территории которого введен налог.

Не признаются объектом налогообложения:

1. Земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;
2. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с «законодательством» Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;
3. Земельные участки, из состава земель лесного фонда;
4. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;
5. Земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.
6. Порядок определения налоговой базы
   1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в соответствии во статьей 389 Налогового Кодекса.
   2. Налогоплательщики- организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве (бессрочного) пользования.
   3. Для налогоплательщиков-физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы «органами», осуществляющими государственный кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
   4. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для всех категорий налогоплательщиков, установленных частью 5 статьи 391 Налогового кодекса.
   5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.
7. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетным периодами для налогоплательщиков-организаций признаются

первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
2. 0,3 процента в отношениях земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в отборе в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

8. Налоговые льготы по уплате земельного налога предоставляются всем

категориям налогоплательщиков, установленным ст. 395 Налогового кодекса

Российской Федерации.

8.1 Налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в

полном объеме устанавливаются для:

1. Муниципальных учреждений, учредителем для которых являются органы местного самоуправления муниципального образования сельское поселение «село Воямполка»;
2. Органов местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности.

9. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по земельному налогу, сроки оплаты налога

9.1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

9.2. Налогоплательщики-организации, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в порядке, установленном статьей 396 Налогового кодекса.

9.3. Налогоплательщики-организации, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 9.1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

9.4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в местный бюджет муниципального образования сельского поселения «село Воямполка».

9.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками-физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

9.6 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9.7 Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

10. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального

образования сельского поселения «село Воямполка»:

Решение от 26.12.2016 г № 5 Собрания депутатов муниципального образования

сельского поселения «село Воямполка» «Об установлении и введении в действие

на территории сельского поселения «село Воямполка» земельного налога»

11. Настоящее решение вступает в силу по истечении месяца с момента официального обнародования

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Заместитель главы муниципального образования

сельского поселения «село Воямполка» Т.И.Кечуванта